

HOGARIUM

Realty

Rentabilice su cartera de inmuebles



Índice

01

Hogarium Realty

02

¿Por qué Hogarium Realty?

03

Para clientes activos

04

Para clientes interesados

05

Contacto





Contamos con una gran cartera de inversores y datos económicos de la rentabilidad de nuestros más de 100 inmuebles en las mejores zonas de Sevilla



Nuestros colaboradores ingresan una comisión **SOLO POR RECOMENDARNOS**

SU COMPAÑÍA PUEDE SER LA SIGUIENTE

NO SOMOS UNA INMOBILIARIA

Somos Hogarium
Realty, un servicio
exclusivo de
Hogarium para
inmobiliarias

Nuestro concepto fusiona la venta inmobiliaria con el alquiler turístico de corta estancia

¿Por qué Hogarium Realty?

- ✔ Porque ganará comisiones solo por traernos clientes de VUT
Tanto captación de inmuebles ya vendidos como explotación durante la venta
- ✔ Porque le ofrecemos planes de rentabilidad gratuitos
Para los inmuebles de su cartera susceptibles de ser explotados turísticamente
- ✔ Porque colaboramos con muchas inmobiliarias
Ayudando a cerrar operaciones gracias al servicio extra, elaborando informes de financiación e, incluso, ayudando a vender
- ✔ Porque puede ganar hasta un 1,5% de comisión
Si alguno de sus clientes compra algún activo de otra de nuestras inmobiliarias colaboradoras

Para clientes de su cartera

Tipo de cliente

Clientes que ya venden con su inmobiliaria inmuebles en buen estado y amueblados

¿Qué necesitamos?

Solo necesitamos que su inmobiliaria nos ayude a captar al cliente para que decida poner su inmueble en alquiler turístico mientras su inmobiliaria gestiona la venta

¿Qué hacemos?

Gestionamos únicamente la explotación turística del inmueble:

- Nos encargamos del mantenimiento y la limpieza integral
- Realizamos reportajes de fotos profesionales
- El inmueble se publica en los portales de alquiler más relevantes como Booking, Airbnb, Vrbo, Home To Go, etc.

¿Qué gana?

Por cada inmueble ganará un **5% de los ingresos** mensuales de la explotación turística del mismo desde la firma del contrato hasta su venta inmobiliaria. Esto supondrá un ingreso mensual por inmueble de hasta 300 € en función de su facturación. Además, ofrecerá un servicio único a sus clientes, lo que le ayudará a firmar ventas en exclusiva, y la vivienda siempre estará lista y en perfecto estado para enseñarla en las mejores condiciones a compradores potenciales.

Para su red de contactos

Tipo de cliente

Inversores, propietarios que se salen del alquiler tradicional, herencias o cualquier cliente de su red de contactos, familiares, amigos... En general, clientes interesados en poner una vivienda en alquiler turístico.

¿Qué necesitamos?

Fácil: su inmobiliaria **solo tiene que recomendarnos.**

¿Qué hacemos?

Gestionamos la explotación turística del inmueble:

- Nos encargamos del mantenimiento y la limpieza integral
- Realizamos reportajes de fotos profesionales
- El inmueble se publica en los portales de alquiler más relevantes como Booking, Airbnb, Vrbo, Home To Go, etc.

¿Qué gana?

Le ofrecemos una prima por cada cliente captado calculada sobre una valoración del alquiler, que podrá cobrarse íntegramente o de manera fraccionada. Como orientación, estas primas podrán rondar las siguientes **comisiones:**

- ✓ Hasta 1.000 € de alquiler mensual
400 €
- ✓ Hasta 1.800 € de alquiler mensual
600 €
- ✓ Más de 1.800 € de alquiler mensual
800 €

No espere más

Contacte con nosotros y empiece a aumentar la rentabilidad de su inmueble

672 84 69 92 | fernando.badillo@hogariumrentals.com | Torneo, 78 - 41002 SEVILLA